

"انفستكوب كابيتال" توافق على الاستثمار في المبنى 6 من مطار جون إف. كينيدي مشروع بقيمة 4.2 مليار دولار يُنفَّذ من خلال "انفستكوب كورسير إنفراستراكتشر بارتنز"

يمثل المشروع أول استثمار كبير في فئة الأصول هذه منذ دخول مجموعة انفستكوب فئة الأصول العالمية للاستثمار في البنية التحتية

أبو ظبي 4 أبريل 2024 - أعلنت "انفستكوب كابيتال بي إل سي" ("انفستكوب كابيتال")، المستثمرة في الأسواق الخاصة ومقدمة خدمات تمويل رأس المال في مجال الاستثمارات البديلة، موافقتها على الاستثمار في إعادة تطوير المبنى رقم 6 بمطار جون كينيدي الدولي في نيويورك من خلال الشراكة الجديدة التي أبرمتها مجموعة انفستكوب مع شركة "كورسير كابيتال" - "انفستكوب كورسير إنفراستراكتشر بارتنز". وتُعتبر "انفستكوب كورسير إنفراستراكتشر بارتنز" الراعي المالي الرئيسي للمشروع، وتعمل منصة المطارات التي تملكها بشكل كامل تحت اسم "فانتاج إيربورن غروب" كمطور ومشغل ومدير للمحطة الجديدة.

مطار جون إف. كينيدي هو المركز الرئيسي لحركة النقل الجوي الدولية في نيويورك. وفي 2022، خدم 69% من المسافرين الدوليين في المنطقة. وسيحل المشروع الذي تبلغ قيمته 4.2 مليار دولار محل المبنى رقم 7 الحالي مع مبنى جديد بمساحة 1.2 مليون قدم مربع. وستضم المحطة الجديدة 10 بوابات مع مناطق انتظار واسعة، وأكثر من 100 ألف قدم مربع من المرافق التجارية وصلات الطيران ومحطتين لقطارات AirTrain. وسيجري تنفيذ المشروع على مرحلتين، علماً أن الأولى التي يُتوقع أن تنتهي عام 2025 انطلقت، على أن تليها الثانية التي من المقرر إنجازها أواخر عام 2027.

تعليقاً على ذلك، قال حازم بن قاسم نائب رئيس مجلس الإدارة والمدير غير تنفيذي في انفستكوب كابيتال: «يُعدّ تحديث مطار جون كينيدي ومبلغ 4.2 مليار دولار المخصص لتطوير المبنى رقم 6 فرصة فريدة للاستثمار في مشروع بنية تحتية رائد في أحد أكثر مراكز السفر ازدحاماً وحيوية في العالم والذي يقدم خدماته لملايين المسافرين المحليين والدوليين كل سنة. وسيكون المشروع الضخم جاهزاً للاستفادة

من الرياح الاقتصادية الكلية والديموغرافية المؤاتة على المدى الطويل، بما يشمل زيادة حركة السفر وتوسّع قاعدة المستخدمين ذوي الملاءة المالية، بالإضافة إلى أحدث التطورات في التكنولوجيا والأمن والاستدامة».

أضاف بن قاسم: «أعلننا مؤخراً أن انفسكوروب كابيتال قامت بإدراج استراتيجي للبنية التحتية في محفظتها، مما أدى إلى توسيع إمكانات نموها وتنويع استثماراتها. ويُعدّ هذا الاستثمار في المبنى رقم 6 الأول الذي تجريه انفسكوروب كابيتال في ظل الاستراتيجية الجديدة، كما أنه دليل على التزامنا بتوفير فرص قيمة في مجال البنية التحتية لمستثمرينا».

-انتهى-

نبذة عن "انفسكوروب كابيتال بي إل سي"

انفسكوروب كابيتال هي شركة متخصصة في الاستثمارات البديلة تعمل في الاستثمار بالشركات الخاصة وخدمات تمويل رأس المال. توفر الشركة للمستثمرين فرصة الوصول المباشر إلى محفظة عالمية متنوعة من الفرص الاستثمارية تختارها مجموعة انفسكوروب بدقة. تستثمر انفسكوروب كابيتال في الشركات الخاصة، الائتمان الدولي العقارات، ورأس المال الاستراتيجي لصنع القيمة وإنتاج الدخل المتكرر من خلال أرباح الأسهم، وتحصيل الإيجارات، ورسوم التمويل، والفوائد.

انفسكوروب كابيتال هي إحدى شركات مجموعة انفسكوروب القابضة المستقلة الرائدة في مجال الاستثمارات البديلة والتي تمتلك أصولاً مُدارة تقارب 52 مليار دولار أميركي (بما في ذلك الأصول المدارة من أطراف ثالثة). تمتلك مجموعة انفسكوروب القابضة أكثر من أربعة عقود من الخبرة في تحقيق عوائد ثابتة عبر استراتيجيات وخطوط أعمال ومناطق جغرافية متعددة.

يتم الآن تداول أسهم انفسكوروب كابيتال بي إل سي في سوق أبوظبي للأوراق المالية تحت الرمز ICAP. للمزيد من المعلومات، الرجاء زيارة الموقع الإلكتروني الخاص بالإدراج العام الأولي لانفسكوروب كابيتال www.investcorp-capital.com.