

انفستكورب تحقق نتائج مالية قوية في العام 2024

أبو ظبي، 10 سبتمبر 2024: يسرّ شركة انفستكورب كابيتال بي إل سي (المشار إليها في ما يلي باسم "الشركة" أو "انفستكورب كابيتال")، وهي شركة تقدم خدمات رأس المال وتمويل رأس المال في مجال الاستثمارات البديلة، مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية، أن تعلن نتائجها للسنة المالية 2024.

أبرز النقاط:

- حققت شركة انفستكورب كابيتال ربحاً صافياً للعام بلغ 105 مليون دولار.
- بشكل عام، وافقت الشركة على توزيعات أرباح إجمالية بقيمة 115 مليون دولار، تم دفع 60 مليون دولار منها، وهو ما يمثل عائداً سنوياً نسبته 13% للمساهمين العموميين منذ الإدراج، ويلبي التزامها بتقديم عائد أرباح لا يقل عن 8%.
- بلغ الدخل التشغيلي الإجمالي 132 مليون دولار مقابل مصاريف تشغيلية بلغت 8 ملايين دولار، مع بلوغ نسبة الدخل إلى المصاريف 16.5x.
- سجّل نمو قوي في الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين بنسبة 10% لتصل إلى 117 مليون دولار، مقارنة بـ 106 ملايين دولار في السنة المالية السابقة.
- حققت الأصول المدرة للدخل النقدي في قطاع نشر رأس المال عائداً على الاستثمار بنسبة 13%.
- سجّل قطاع خدمات التمويل الرأسمالي زخماً قوياً مع استثمار 883 مليون دولار أميركي عبر فئات الأصول وتحقيق عائد على الاستثمار بنسبة 9%، بما يتجاوز العائد المستهدف البالغ 8%.
- ميزانية عمومية قوية مع محفظة متنوعة من الأصول واستثمار 70% في الأصول المدرة للنقد.
- أغلقت الشركة بنجاح تسهيلات ائتمانية متجددة بقيمة 800 مليون دولار في مارس 2024، حققت تكلفة أقل لرأس المال مقارنة بالتسهيل السابق داخل المجموعة.
- كجزء من تطور أعمالها، وسعت الشركة بشكل استراتيجي فئات أصولها لتشمل البنية التحتية.

تعليقاً على ذلك، قال رئيس مجلس إدارة انفيستكورب كابيتال **محمد العارضي**: «يسعدنا أن نقدم مجموعة قوية من النتائج الافتتاحية للعام بأكمله منذ إدراج الشركة في البورصة في نوفمبر 2023، محققين ربحاً صافياً مقداره 105 ملايين دولار. خلال تلك الفترة، سدنا توزيعات أرباحنا بما يتماشى مع التزامنا تجاه المستثمرين وتوسّعنا في فئة أصول البنية التحتية، كما يتضح من خلال مشروع إعادة التطوير في مبنى الركاب 6 بمطار "جون إف كينيدي" الدولي في نيويورك. وهنا، أود أن أشكر جميع مساهمينا على دعمهم بينما نحتفل بأول نتائج سنوية كاملة لنا كشركة مدرجة. وأود أيضاً أن أشكر سوق أبوظبي للأوراق المالية، على بيئتها التنظيمية ذات المستوى العالمي».

من جهته، قال المدير المالي لانفيستكورب كابيتال **روهيت ناندا**: «تجاوزنا أهدافنا في عامنا الأول كشركة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية. ولا تزال ميزانيتنا العمومية قوية ومتنوعة بشكل جيد مع استثمار 70% منها في أصول مدرّة للنقد. وقد جاءت نتائجنا القوية مدفوعة بزيادة إجمالية في إيرادات خدمات التمويل الرأسمالي ونشر رأس المال بنسبة 9% إلى 49 مليون دولار، وزيادة في الإيرادات من نشر رأس المال إلى 76 مليون دولار».

توسيع فئات الأصول

كما هو موضح في نتائج الربع الثالث، وسّعت الشركة فئات أصولها لتشمل قطاع البنية التحتية، الذي سجلت دخولها فيه بإعادة تطوير مبنى الركاب 6 في مطار "جون إف كينيدي" الدولي في نيويورك من خلال "انفيستكورب كورسير إنفراستراكتشر بارتنرز". وتوضح هذه الصفقة، التي تعد أول مشروع للشركة في مجال الاستثمار في البنية التحتية، الجهود الاستراتيجية الرامية إلى التنويع. ويتماشى المشروع، الذي تبلغ قيمته 4.2 مليار دولار، مع الأولوية الاستراتيجية للشركة المتمثلة في تقديم أفضل الفرص لمساهميها.

تسهيلات ائتمانية متجددة

في مارس 2024، انخرطت الشركة في إعادة تمويل بقيمة 800 مليون دولار لمديونيتها الحالية عن طريق تسهيل ائتماني متجدد مع مجموعة دولية من البنوك. وفي حين أن الهدف للمرفق الجديد كان 600 مليون دولار، فإن فوائد المشاركة القوية من البنوك الإقليمية والدولية الرئيسية سمحت لشركة انفيستكورب كابيتال بتأمين 200 مليون دولار إضافية. ويمتد التسهيل الائتماني فترة أربع سنوات مع خيار التمديد لمدة عام واحد.

نشر رأس المال

كان نشر رأس المال قويًا، فتم استثمار أكثر من 263 مليون دولار عبر فئات أصول الشركة والمناطق الجغرافية في السنة المالية 2024. ويشمل النشاط الاستثماري 158 مليون دولار في استثمارات الشركات، و72 مليون دولار في الائتمان العالمي، و24 مليون دولار في العقارات، و9 ملايين دولار في رأس المال الاستراتيجي. وبلغت نفقات التشغيل المتصلة بنشر رأس المال 5 ملايين دولار، في تحسّن نسبته 29٪ على أساس سنوي بفضل الكفاءة التشغيلية.

خدمات تمويل رأس المال

كان هناك زخم قوي في نشاط خدمات تمويل رأس المال، فتم توزيع 883 مليون دولار عبر فئات الأصول. وبلغت الإيرادات 49 مليون دولار، بنمو 9٪ على أساس سنوي مدفوعاً بارتفاع نشاط خدمات تمويل رأس المال. كان هذا مدفوعاً بعائدات أعلى في فئات العقارات والائتمان العالمي ورأس المال الاستراتيجي.

أنشطة تجارية أخرى

تم تضمين انفستكورب كابيتال بنجاح في مؤشر MSCI للأسواق الناشئة، وهذا ما رفع مكانة الشركة وجذب المستثمرين الدوليين. وشاركت الشركة أيضاً في مؤتمر "إي إف جي هيرميس" EFG Hermes، وتعاملت مباشرة مع المستثمرين المحتملين.

-انتهى-