

انفستكورب كابيتال تستحوذ على شركة "جارديان فاير سيرفيسز" وترفع إجمالي استثماراتها إلى 1.1 مليار دولار خلال الأشهر الستة الماضية

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة، 8 ديسمبر 2025: أعلنت انفستكورب كابيتال بي إل سي (المشار إليها فيما بعد بـ"الشركة" أو "ICAP")، التي أسستها مجموعة انفستكورب والمدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية تحت الرمز "ICAP"، عن استحواذها على شركة "جارديان فاير سيرفيسز" (Guardian Fire Services)، وهي شركة أمريكية رائدة في تقديم خدمات مكافحة الحرائق والسلامة العامة وتعمل في شمال شرقى وجنوب شرقى وغرب الولايات المتحدة.

وتقدم "جارديان" خدمات شاملة للوقاية من الحرائق وحماية السلامة العامة عبر قطاعات التجارة، والصناعة، والرعاية الصحية، والتعليم. وتشمل هذه الخدمات فحص أنظمة مكافحة الحرائق، وأنظمة الإنذار من الحريق، وأنظمة إنارة الطوارئ، واختبارها وتركيبها وصيانتها.

وترفع هذه الصفقة إجمالي قيمة الاستثمارات التي نفذتها انفستكورب كابيتال خلال الأشهر الستة الماضية إلى 1.1 مليار دولار. وبصفتها شركة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية توفر للمستثمرين محفظة عالمية متنوعة من الفرص في الأسواق الخاصة، تواصل الشركة تنفيذ استثمارات استراتيجية عبر خطوط أعمال متعددة تشمل العقارات، والبنية التحتية، والاستثمارات المؤسسية. كما تنسجم هذه الأنشطة التمويلية مع نموذج عمل الشركة الذي يهدف إلى الاستثمار في توزيع أرباح لا تقل عن 8% على دفعتين نصف سنويتين متتساويتين.

تشمل أبرز المستجدات الاستثمارية خلال الأشهر الستة الماضية:

- استحوذت انفستكورب كابيتال في ديسمبر 2025 على محفظة متنوعة من الأصول الصناعية في الولايات المتحدة بقيمة تقارب 400 مليون دولار. وتشمل الصفقة التي تولّت ترتيباتها مجموعة انفستكورب عقارات موزّعة عبر الأسواق الساحلية في شرق الولايات المتحدة وغربها.

- استحوذت انفستكورب كابيتال، في نوفمبر 2025، على "كانوا سكيلز آند سيسنمز" (Kanawha Scales) التابعة لشركة "أمير كان إكويمنت هولدينغز" (American Equipment Holdings) & Systems في صفقة من ترتيب مجموعة انفستكورب. وتتأخذ الشركة من مدينة بوكا في ولاية فيرجينيا الغربية مقراً لها، وهي من الشركات الأمريكية الرائدة في خدمات المعايرة والصيانة والإصلاح باللغة الأهمية لأنظمة قياس الوزن الصناعية المعقدة وحلول التحكم الآلي.
- التزمت انفستكورب كابيتال، في أكتوبر 2025، بضخ رأس مال لدعم منصة "الأفق الذهبي من انفستكورب" التي تديرها انفستكورب وتدعمها مؤسسة الاستثمار الصينية (CIC). وفيما أغلقت مؤخراً جولتها التمويلية النهائية بقيمة 750 مليون دولار، ترکَّز المنصة بشكل رئيسي على العمليات الاستثمارية في منطقة مجلس التعاون الخليجي من خلال صندوق انفستكورب السعودية للنمو قبل الطرح العام (SPIPO). وفي الواقع، تستهدف منصة "الأفق الذهبي من انفستكورب" الاستثمار في شركات ذات إمكانات نمو عالية في قطاعات جذابة تشمل الاستهلاك، وقطاع الرعاية الصحية، والنقل والخدمات اللوجستية، وخدمات الأعمال عبر منطقة الخليج والصين. وترکَّز المنصة على الشركات الراسخة التي حققَّ توسيعًا وذات مستوى من النضج التشغيلي يؤهلها للاكتتاب العام أو التخارج الاستراتيجي عبر صفقات بيع تجارية تتراوح مدتها بين ثلاثة إلى خمس سنوات.
- نجحت انفستكورب كابيتال في سبتمبر 2025، في بيع حصتها في محفظة العقارات الصناعية في الولايات المتحدة التي أدارتها انفستكورب، وتخارجت منها بقيمة إجمالية 365 مليون دولار. وقد حققت انفستكورب كابيتال نتيجة بيع حصتها من هذه الصفقة عوائد مالية فاقت القيمة الدفترية. وتضمنت المحفظة 3.5 مليون قدم مربع من الأصول الصناعية الأساسية في شيكاغو وعدد من المدن الكبرى في ولاية أوهايو. وتأتي عملية البيع هذه استكمالاً لعمليات التخارج من أصول أخرى عام 2025، بما في ذلك شركة "ريسا باور" (RESA) و"سيتي كارت" (Citykart)، ما يعزز قدرة الشركة على توفير القيمة لمساهميها في مختلف الأسواق وفئات الأصول التي تستثمر فيها.

قال محمد العارضي، رئيس مجلس إدارة انفستكورب كابيتال ورئيس مجلس الإدارة التنفيذي لمجموعة انفستكورب: "على مدى الأشهر الستة الماضية، أظهرت محفظتنا وأسواقنا الرئيسية زخماً قوياً. وبعكس نشر هذا الحجم من رأس

المال مرونة منصتنا ووجودة الفرص المتاحة في أسواق الاستثمار الخاصة عالمياً. ومع مواصلة تنفيذ استراتيجيةنا، نركز على تحقيق نمو مستدام وتقديم عوائد قوية لمساهمينا، مستفيدين من إدراج انفستكورب كابيتال في سوق أبوظبي للأوراق المالية لإتاحة قيمة طويلة الأجل".

وفي هذا السياق، قالت سناء خاطر، الرئيسة التنفيذية لشركة انفستكورب كابيتال: "حافظنا على وتيرة قوية في نشر رأس المال ضمن قطاعات تتمتع بظروف سوقية واعدة وتقدم عوائد جذابة معدلة حسب مستوى المخاطر. وتأكد صنفتنا الأخيرة في الولايات المتحدة، بما في ذلك الاستحواذ على شركتي جارديان فاير سيرفيسز وكانوا سكيلز آند سيسنمز، أهمية السوق الأمريكية في أجندة نموّنا. وتبّهن هذه الاستثمارات على التزامنا بالوصول إلى فرص قوية في الأسواق الخاصة عالمياً بما يخدم مصالح مساهمينا وقاعدة المستثمرين الأوسع، ويعزز تركيزنا على تنمية المنصة وتوفير قيمة مستدامة و طويلة الأجل".

- انتهى -